



Правила проживания в общежитии № 3

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Иркутский государственный университет путей сообщения»

Забайкальский институт железнодорожного транспорта

-филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования

«Иркутский государственный университет путей сообщения»

(ЗабИЖТ ИрГУПС)

ПРИНЯТО

решением Ученого Совета

«19» 12 2019г.

протокол № 5

УТВЕРЖДЕНО

приказом директора

«16» 12 2019 г.

№ 437

Правила проживания в общежитии № 3

Чита 2019



Правила проживания в общежитии № 3

Предисловие

Настоящие Правила проживания в общежитии № 3 являются нормативным документом для организации работы общежития, которое является структурным подразделением Читинского техникума железнодорожного транспорта - Забайкальского института железнодорожного транспорта- филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения» с учетом особенностей деятельности, распределением должностных обязанностей и прав каждого работника, конкретизацией механизма взаимодействия с другими подразделениями техникума, института, университета.

Сведения о Правилах

1 РАЗРАБОТАНО И ВНЕСЕНО Читинским техникумом железнодорожного транспорта - структурным подразделением Забайкальского института железнодорожного транспорта (далее Институт) – филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения».

2 УТВЕРЖДЕНО И ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ приказом директора института от «26» 12 2019 г.

3 ПРИНЯТО Ученым советом (протокол № 5 от 19.12. 2019г.)

5 ИЗДАНИЕ 12. 2019 г.

Общее количество страниц – 21.

Настоящие Правила не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения ФГБОУ ВО ИрГУПС



Правила проживания в общежитии № 3

Содержание

1	Общие положения	4
2	Порядок заселения в общежитие № 3	4
3	Порядок проживания в общежитии № 3	6
4	Пропускной режим в общежитии	7
5	Права и обязанности обучающихся, проживающих в общежитии	8
6	Оплата за проживание	9
7	Порядок внесения изменений в Правила	11
	Лист регистрации изменений	12
	Приложения	13



Правила проживания в общежитии № 3

1 Общие положения

1.1 Общежитие № 3 является структурным подразделением Читинского техникума железнодорожного транспорта (далее техникум), структурного подразделения Забайкальского института железнодорожного транспорта (далее Институт) - филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения» (далее Университет).

1.2 В своей деятельности общежитие руководствуется:

- Конституцией Российской Федерации;
- Законом Российской Федерации от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Жилищным кодексом РФ;
- Уставом Университета;
- Положением об Институте;
- Приказами ректора Университета, директора института;
- Правилами внутреннего трудового распорядка;
- Правилами внутреннего распорядка обучающихся;
- Положением об общежитии СПО (утв. приказом директора № 339/1 от 27.07.2017г.);
- настоящими Правилами;
- иными нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность Университета, в т.ч. актами Федерального агентства железнодорожного транспорта;

1.3 Общежитие подчиняется непосредственно директору техникума

1.4 Общежитие возглавляет заведующий общежитием, назначаемый и освобождаемый от занимаемой должности приказом директора института, по представлению директора техникума.

1.5 Структура общежития и его штатное расписание утверждаются ректором Университета, по согласованию с директором института, предварительно согласованному с директором техникума.

1.6 Сотрудники общежития обеспечиваются помещениями, оборудованными средствами компьютерной техники и оргтехники, компьютерными программами, необходимыми для осуществления ими своих должностных обязанностей, мебелью для работы и хранения документов.

1.7 Общежитие осуществляет взаимодействие с подразделениями университета, института, техникума и филиалами в рамках деятельности подразделения.

2 Порядок заселения в общежитие № 3

2.1 Жилые помещения в общежитии предоставляются обучающимся для временного проживания на период их обучения в порядке, установленном Жилищным кодексом, локальными нормативными актами Института. В первоочередном порядке жилые помещения предоставляются:

- студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;

Правила проживания в общежитии № 3

- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

Приоритетным правом на получение места в общежитии или продление срока проживания в нем обладают обучающиеся, имеющие достижения в учебной, научно-исследовательской, культурно-творческой, общественной и спортивной деятельности. В случае дефицита мест в общежитии обучающиеся могут претендовать на получение места на следующий учебный семестр на конкурсной основе на основании рейтинговой системы. Приложение 1

2.2 Порядок заселения в общежитие обучающихся очной формы

2.2.1 Заселение в общежитие обучающихся очной формы обучения производит заведующий общежитием ЧТЖТ ЗаБИЖТ ИрГУПС на основании распоряжения директора техникума.

2.2.2 Обучающиеся 1-го курса при зачислении подают заявления в приемную комиссию о необходимости места в общежитии в момент предварительного зачисления. Приемная комиссия обязана в суточный срок со дня предварительного зачисления рассмотреть заявления и сформировать списки обучающихся на заселение исходя из количества мест. Согласованные списки обучающихся на заселение в общежитие передаются директору техникума для формирования распоряжения. Распоряжение директора техникума вывешивается на стенде приемной комиссии, второй экземпляр распоряжение директора техникума передается заведующему общежитием для исполнения.

2.2.3 Обучающиеся 1-4 курсов обязаны подать заявление на заселение в общежитие на следующий учебный год (семестр) не позднее 1 декабря и 20 мая текущего года заведующему отделением.

2.2.4 Для рассмотрения заявления обучающихся о заселении в общежитие техникума по распоряжению директора техникума создается Жилищная комиссия сроком на один год в следующем составе: заместителя директора техникума по воспитательной работе,

Правила проживания в общежитии № 3

начальника отдела воспитательной работы, зав. общежитием, заведующих отделениями, социального педагога, зам. председателя ППО студентов. Жилищная комиссия рассматривает заявления обучающихся, учитывая выполнение обучающимися критериев рейтинговой системы (Приложение 1) и конкурсов (Приложение 2-3) и формирует списки обучающихся для заселения на следующий учебный год (семестр).

2.2.5 Секретарь Жилищной комиссии передает протокол заседания заведующим отделениями с рекомендациями к заселению либо с отказом в заселении не позднее 28 декабря и 5 июня текущего года.

2.2.6 Заведующие отделением подают согласованные списки директору техникума для утверждения. В срок не позднее 29 декабря и 28 июня текущего года распоряжением директора техникума определяется список студентов для заселения в общежитие техникума на следующий учебный год (семестр).

2.3 С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении общежития, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном ч.2 ст.105 Жилищного кодекса РФ и ФЗ «Об образовании».

2.4 Регистрационный учет обучающихся, проживающих в общежитии, осуществляется в порядке, установленном федеральной миграционной службой, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5 Порядок, сроки заселения обучающихся:

2.5.1 Основное заселение обучающихся очной формы обучения в общежитие производится ежегодно с 28 августа по 1 сентября и 10-11 января текущего года в соответствии с распоряжением директора техникума;

2.5.2 Обучающиеся в срок не позднее 1 сентября (12 января): оформляют у заведующей общежитием анкету обучающегося (Приложение 4), проживающего в общежитии, паспорт комнаты (Приложение 5); проходят инструктаж по Правилам проживания в общежитии, правилам пожарной и технической безопасности, знакомятся с порядком по противодействию коррупции.

2.5.3 Комнату для заселения определяет заведующий общежитием (в том числе и по ходатайству председателя студенческого Совета общежития).

2.5.4 Заселение обучающихся очной формы обучения в течение учебного года производится при наличии свободных мест.

2.5.5 Обучающиеся, заселившиеся в общежитие, в трехдневный срок со дня заселения оформляют у заведующего общежитием договор найма койко-места в жилом помещении общежития.

3.Порядок проживания в общежитии № 3

3.1 Проживание в общежитии посторонних лиц не допускается.

3.2 Жилые комнаты студенческим семьям не предоставляются.

3.3 Количество обучающихся, проживающих в комнате, определяется в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека (Жилищный кодекс РФ № 417-ФЗ ст.105).

3.4 Мягкий инвентарь выдается лично жильцу под подпись в журнале регистрации.

3.5 Пропуск в студенческое общежитие по регламенту настоящих Правил.



Правила проживания в общежитии № 3

3.6 Переселение обучающихся, проживающих в общежитии, производит заведующий общежитием.

3.7 При отчислении из учебного заведения обучающиеся в течение 3-х дней обязаны сдать комнату завхозу общежития, сдав весь полученный инвентарь в соответствии с паспортом комнаты (Приложение 5), подписав обходной лист у заведующего общежитием и погасив все долги по оплате проживания в общежитии в трехдневный срок.

3.8 По окончании учебного семестра обучающиеся обязаны сдать комнату завхозу общежития в состоянии пригодном для проживания других лиц. Лица, не сдавшие комнату или сдавшие комнату в ненадлежащем состоянии, на следующий учебный период не заселяются.

3.9 При несоблюдении Правил проживания, в том числе связанных с нанесением материального ущерба, Правил внутреннего распорядка, на нарушителя сотрудниками общежития (заведующим общежитием, завхозом общежития, дежурными вахтерами, воспитателями, сотрудниками охраны) и (или) студентами из числа Совета общежития составляется докладная записка и акт, которые передаются заведующему общежитием, для дальнейшего рассмотрения на заседании Совета общежития, при повторном правонарушении материалы передаются председателю Совета профилактики правонарушений в студенческой среде для дальнейшего рассмотрения на заседании Совета профилактики .

3.10 За нарушения Правил проживания, Правил внутреннего распорядка могут применяться следующие дисциплинарные взыскания: замечание, выговор, отчисление из числа студентов с последующим выселением из общежития.

4 Пропускной режим в общежитие

4.1 Вход в общежитие осуществляется при наличии электронного пропуска, выданного при поступлении в техникум, в соответствии с распоряжением директора техникума о заселении в общежитие через систему управления контролем доступа.

4.2 Вход в общежитие открыт с 6 час 00 мин до 22 час.00 мин.

4.3 Проживающие обучающиеся, явившиеся после 22 час.00 мин. имеют доступ в общежитие. На опоздавших обучающихся воспитатель и дежурный вахтер составляют докладную записку и передают её заведующему общежитием для дальнейшего выяснения обстоятельств и рассмотрения на заседании Совета общежития, при повторном нарушении – на заседании Совета профилактики правонарушений в студенческой среде.

4.4 При посещении общежития лица, прибывшие с гостевым визитом, обязаны указать фамилию обучающегося, проживающего в общежитии, к которому ему необходимо пройти. Дежурный вахтер вызовет указанного посетителем жильца. Пройти в комнату к проживающему при согласовании с заведующей общежитием могут родители обучающегося, которые обязаны предоставить дежурному вахтеру документ, удостоверяющий личность, для регистрации в журнале посещений. Посетители (гости) могут находиться в общежитии с разрешения заведующей общежитием до 22 час.00 мин. Всю ответственность, в том числе и материальную, за действия посетителя (гостя) несет жилец общежития.

Правила проживания в общежитии № 3

4.5 При оформлении временного выбытия из общежития несовершеннолетних обучающихся необходимо наличие нотариального согласия его родителей.

4.5.1 В нотариальном согласии указывается адрес(а) и контакты совершеннолетних лиц, к которым несовершеннолетний обучающийся может выписываться из общежития, в том числе по месту проживания его родителей.

4.5.2 Нотариальное согласие хранится у заведующего общежитием до окончания срока действия. Заведующий общежитием составляет заверенный им список несовершеннолетних обучающихся с указанием возможных адресов временного выбытия обучающихся из общежития и передает его воспитателям общежития.

4.5.3 Заведующий общежитием и (или) воспитатель общежития допускают временное выбытие из общежития несовершеннолетних обучающихся только при наличии нотариального согласия и регистрируют в Журнале выбытия выписку из общежития несовершеннолетнего студента по указанному адресу с указанием контактных данных.

5 Права и обязанности обучающихся, проживающих в общежитии

5.1 Обучающиеся, проживающий в общежитии имеет право:

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения;
- переселяться с согласия или по предложению заведующего общежитием в другое жилое помещение;
- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;
- требовать надлежащего качества предоставляемых услуг общежитием;
- обращаться к администрации общежития или техникума с жалобами и предложениями.

5.2 Обучающиеся, проживающие в общежитии, обязаны:

- соблюдать санитарно-гигиенические нормы проживания в общежитии;
- соблюдать Правила проживания, правила внутреннего распорядка, технику безопасности и Правила пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах, в коридорах, умывальных комнатах, кухнях;
- своевременно вносить оплату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг, согласно договору найма жилого помещения;
- возмещать материальный ущерб нанесенный имуществу общежития по вине проживающего;
- участвовать под руководством Совета общежития в работах по самообслуживанию, благоустройству и уборке внутренних помещений (дневальство) и закрепленных за общежитием территорий, регулярных генеральных уборок помещений общежития с соблюдением правил охраны труда;

Правила проживания в общежитии № 3

- уходя из комнаты закрывать окна, двери, выключать свет, сдавать ключи от комнаты на вахту;
 - поддерживать в надлежащем состоянии места общего пользования;
 - при входе в общежитие сдавать электронный пропуск дежурному вахтеру;
 - при выходе из общежития в обязательном порядке сдается ключ от комнаты и берется электронный пропуск у дежурного вахтера;
 - при выбытии из общежития, а также при временном выезде на срок свыше 3-х месяцев известить об этом заведующего общежитием и старосту, сдать комнату, ключи и весь числящийся за ним инвентарь;
 - при выбытии из общежития за личные вещи, оставленные в комнате, администрация общежития ответственности не несёт;
 - по решению администрации выполнять работы по благоустройству общежития и его территории;
 - пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается в соответствии с приказом директора института.
- 5.3 Обучающимся, проживающим в общежитии запрещается:
- курение в помещениях и на территориях, прилегающих к общежитию;
 - хранение, распространение и употребление в общежитии спиртных напитков, наркотических веществ;
 - появление в общежитии в нетрезвом состоянии и состоянии наркотического и другого видов опьянения;
 - самовольно переселяться из комнаты в комнату, переносить инвентарь из мест общего пользования и из одной комнаты в другую;
 - портить мебель, стены комнат и коридора;
 - самовольно демонтировать, переставлять мебель, возводить перегородки;
 - переделывать электропроводку, пользоваться электроприборами самодельного производства и электроприборами повышенной мощности;
 - проводить посторонних и оставлять их на ночь;
 - передавать личный электронный пропуск другим лицам;
 - играть в азартные игры;
 - совершать в ночное время (с 22 часов до 6 часов по местному времени) действий, производящих шум и нарушающих покой проживающих и тишину (Закон Забайкальского края от 24 июня 2009 г. N 198-33К "Об административных правонарушениях") и мешать нормальному образу жизни, учебе, отдыху; включать телевизор, магнитофон, компьютер на полную громкость, превосходящую слышимость в пределах комнаты, после 23 час.00 мин. должна быть тишина;
 - содержать животных.

6 Оплата за проживание

6.1 Обучающиеся в соответствии с Типовыми нормами оборудования общежития мебелью и инвентарем, оказания коммунальных и бытовых услуг, оплачивают проживание в общежитии в полном объеме согласно калькуляции затрат, утвержденной директором института и согласованной председателем профкома студентов института.

6.2 Не взимается оплата за проживание в общежитии с обучающихся являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа

Правила проживания в общежитии № 3

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, со студентов, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, со студентов, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

6.3 Стоимость проживания в общежитии может пересматриваться в зависимости от изменения тарифов на коммунальные услуги, уровня инфляции на цены потребляемых материалов и услуг, качества предоставляемых услуг и помещений.

6.4 Оплата производится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем проживания, в случае неоплаты договор найма жилого помещения расторгается в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ.

6.5 Оплата производится через банк с представлением заведующему общежитием квитанции для сверки.

6.6 Обучающиеся вправе заключить с администрацией института договор на дополнительные бытовые услуги, предоставляемые проживающим и не предусмотренные Типовыми нормами оборудования общежития, мебелью и инвентарем, оказания коммунальных и бытовых услуг, и оплачивать их согласно калькуляции затрат, утвержденной директором института и согласованной заместителем председателя профкома студентов техникума.

7 Порядок внесения изменений в Правила

7.1 Изменения в текст Правил вносятся в следующих случаях:

- при изменении статуса общежития;
- при изменении организационно-управленческой структуры общежития или Университета;
- при замене, добавлении или исключении отдельных функций в деятельности общежития;
- при внесении изменений в нормативную и распорядительную документацию высших органов управления (Федерального агентства железнодорожного транспорта и др.), а также на основании решений органов управления Университетом;



Правила проживания в общежитии № 3

- в др. случаях.

7.2 Порядок внесения изменений в Правила определен требованиями документированной процедуры «Управление документацией» (№ ДП.250000.01.4.090-2012). Отметка о внесении изменений в текст Правил проставляется в Лист регистрации изменений.

7.3 Отмена Правил осуществляется приказом директора института, распоряжением директора техникума, в котором приводится соответствующее обоснование (ликвидация или реорганизация общежития, внедрение нового типового положения об общежитии взамен действующего и др.).

РАЗРАБОТАНО

Зам. директора техникума по ВР

В.В. Щекурина

СОГЛАСОВАНО

Заведующая общежитием

Н.И.Картамышева

И.о.зам.председателя ППО студентов

А.В. Пляскин

Правила проживания в общежитии № 3

Приложение 1

Положение о рейтинговой системе
«Оценка качества соблюдения правил проживания в общежитии №3»

1. Общие положения

1.1 Положение о рейтинговой системе (далее – Положение) устанавливает порядок организации, сбора информации, ее обработки и выводов об оценке качества соблюдения правил проживания в общежитии №3.

1.2 Целью системы оценки является повышение социальной ответственности и общественной активности обучающихся, проживающих в общежитии.

1.3 Основными задачами рейтинговой системы являются:

- развитие воспитательной работы в общежитии и ее совершенствование на основе аналитических данных показателей результативности труда коллектива;
- создание информационной базы, отражающей деятельность обучающихся в общежитии;
- формирование единых критериев для оценки и контроля качества соблюдения правил проживания в общежитии;
- усиление заинтересованности обучающихся в повышении своей социальной ответственности и общественной активности.

1.4 Настоящее Положение разработано в соответствии со следующими нормативными документами:

- Концепцией воспитательной работы и молодежной политики Забайкальского института железнодорожного транспорта;
- Положением об организации воспитательной работы;
- Положением об общежитии;
- Положением о порядке посещения обучающимися по своему выбору мероприятий, которые проходят в университете и не предусмотрены учебным планом;
- Положением о порядке пользования объектами культуры, спорта, лечебно-оздоровительной инфраструктурой;
- Правилами внутреннего распорядка обучающихся ФГБОУ ВО ИрГУПС;
- Положением об академических правах и мерах социальной поддержки студентов ФГБОУ ВО ИрГУПС;
- Положением о порядке применения к студентам и снятия со студентов мер дисциплинарного взыскания;
- Правилами проживания в общежитии № 3.

2. Порядок учёта показателей и расчёта доплат

2.1 Показатели, определяющие качество выполнения правил проживания в общежитии, рассчитываются регулярно заведующим общежитием в соответствии с предоставленными подтверждающими документами.

2.2 Результативность и качество каждого вида работ характеризуется рядом показателей, каждый из которых оценивается определённым количеством условных баллов. Баллы назначаются при выполнении требований по показателю.

Правила проживания в общежитии № 3

2.3 Учёт выполнения требований по показателям осуществляют сотрудники общежития совместно с представителями студенческого актива на основании проверки документов, учёта и анализа качества произведённых работ, статистических данных, ежедневного контроля организации и проведения воспитательной работы.

2.4 Итоги учёта показателей, представленных сотрудниками, после проверки заведующий общежитием сводит в единую таблицу.

Фамилия, имя, отчество	№ комнаты	Группа, соц. статус	Участие в ...						Нарушения(указать какие нарушения)	Общее количество баллов
			Хоз. работы	Дневальство	Ген. уборка	Кружки	Мероприятия	Результаты участия в конкурсе «Я и мой дом»		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

2.5 С итогами рейтинговой системы заведующий общежитием знакомит членов Жилищной комиссии на её заседаниях не позднее 28 декабря и 5 июня текущего года.

2.6 Решением Жилищной комиссии из общего количества обучающихся, проживающих в общежитии в текущем учебном периоде, на следующий учебный период на основании результатов рейтинговой системой получают рекомендацию к заселению обучающиеся, набравшие максимальное количество баллов в соответствии с установленными квотами:

Количество мест для обучающихся нового набора (по личным заявлениям на момент зачисления) – 250 мест;

Количество мест для обучающихся отделения «Организация перевозок, экономика и сервис» - 55 мест;

Количество мест для обучающихся отделения «Электроснабжение, автоматика, и связь» - 30 мест;

Количество мест для обучающихся отделения «Техническая эксплуатация подвижного состава железных дорог и дорожно-строительных машин» - 55 мест.

3 Критерии рейтинговой системы

«Оценка качества соблюдения правил проживания в общежитии №3»

3.1 Оценка качества соблюдения правил проживания в общежитии осуществляется по следующим критериям и показателям по каждому обучающемуся, проживающему в общежитии:

№	Критерий	Показатели	Кол-во баллов	Ответственные организаторы	Подтверждающий документ
1.	Выполнение санитарно-гигиенических требований	а) Санитарное состояние комнат - соответствие	+5	Сан.тройка, Староста этажа, Воспитатель Завхоз	Акт
		- несоответствие	-10		

Правила проживания в общежитии № 3

		б) Дневальство - соответствие	+10		Журнал дневальства
		- несоответствие	-30		
		в) Участие в генеральных уборках: - участие (1 час работ)	+5	Завхоз	Журнал регистрации хоз работ
		- отказ	-30		
		г) Участие в субботнике: - отказ	+10 -30		
		д) Выполнение дополнительных хозяйственных работ (1 час)	+5	Завхоз, воспитатель	
		е) наличие качественного ремонта в конце учебного семестра	+10	Завхоз	
2.	Выполнение правил проживания в общежитии	а) Состояние имущества общежития: - сохранность	+10	Завхоз	Паспорт комнат, докладная записка
		- повреждение	-10 возмещение ущерба		
		б) Нарушения пожарной безопасности: - курение в общежитии и на территории общежития;	Расторжение договора	Зав.общежитием Воспитатель	Акт
		- использование в комнате запрещенных или неисправных электроприборов	- 30		
		в)Нарушения режима общежития: невыезд, выезд несовершеннолетних при отсутствии согласия родителей, несоблюдение отбоя, нарушение звукового или пропускного режимов	-10 За каждое нарушение	Воспитатель	Докладная записка, наличие записи в Журнале передачи дежурства
		г) Пронос и распитие алкогольных напитков в общежитии, нахождение в состоянии алкогольного опьянения;	Расторжение договора		
		д) Проявление грубости в отношении сотрудников общежития;	-30	Сотрудники	Докладная записка
		е) Выброс мусора из окна	Расторжение договора	Воспитатель	Акт
ж) несоблюдение этики общения	- 10	Воспитатель, старосты этажей	Докладная записка		
3.	Участие в жизни общежития	а) Работа в составе Совета общежития в течение учебного года	+10	Председатель	Докладная записка
		б) Участие в работе кружков (за участие в каждом мероприятии)	+10	Руководители кружков	Докладная записка
		в) Выпуск газет (за каждое издание)	+10	Старосты этажей	Докладная записка
		г) Участие в организации и проведении мероприятий в общежитии (за каждое мероприятие)	+10	Зав.общежитием, Воспитатели	Докладная записка
		д) Участие в спортивных, культурных, культурно-массовых городских мероприятиях	+10		Докладная записка
		е) Помощь при заселении в общежитие (август, январь) за 1 час работы	+5		Докладная записка
		ж) призовое место в конкурсе «Я и мой Дом»	+ 10		Протокол заседания конкурсной комиссии

Правила проживания в общежитии № 3

3.2 Итоги конкурса заносятся в протокол заседания Жилищной комиссии с рекомендациями на заселение обучающихся в общежитие на следующий учебный семестр.

4. Порядок внесения изменений в Положение

4.1 Изменения в Положение вносятся в следующих случаях:

- при изменении нормативных документов, указанных в п.1.4 настоящего Положения;
- на основании решений Педагогического совета.

4.2 Порядок внесения изменений в Положение определен требованиями документированной процедуры «Управление документацией» (№ ДП.250000.01.4.090-2012). Отметка о внесении изменений в текст Положения проставляется в Лист регистрации изменений.

4.3 Отмена Положения осуществляется приказом директора института, в котором приводится соответствующее обоснование.

Правила проживания в общежитии № 3

Приложение 2

Положение

о конкурсе «Я и мой Дом» (на лучшую комнату в общежитии)

1. Общие положения

1.1. Конкурс на лучшую комнату в общежитии «Я и мой дом» (далее Конкурс) проводится среди обучающихся, проживающих в общежитии № 3 по адресу ул. Журавлева, 3 и направлен на повышение социальной ответственности и общественной активности студентов.

1.2. Цели Конкурса:

- улучшение жилищно-бытовых условий;
- контроль выполнения санитарно-гигиенических требований;
- ориентация обучающихся на бережное отношение к имуществу;
- активизация воспитательной работы в общежитии.

1.3. Задачи конкурса:

- повышение эффективности рейтинговой системы «Оценка качества соблюдения правил проживания в общежитии»;
- формирование социальной ответственности обучающихся за сохранение материально-технической базы общежития;
- создание условий соревновательного характера с целью улучшения быта и досуга студентов.

2. Порядок проведения конкурса

2.1. Конкурс проводится в течение учебного года;

2.2. Для проведения конкурса создается комиссия, в составе: заместителя директора по воспитательной работе, начальника отдела воспитательной работы, зам. председателя ППО студентов, председателя Совета общежития.

2.3. Критерии конкурса:

№	Критерий	Показатели	Кол-во баллов	Ответственные организаторы	Подтверждающий документ
1.	Выполнение санитарно-гигиенических требований	а) Санитарное состояние комнат - соответствие	+5	Сан.тройка, Староста этажа, Воспитатель Завхоз	Акт
		- несоответствие	-10		
		б) наличие качественного ремонта в конце учебного семестра	+10		
2.	Выполнение правил проживания в общежитии	а) Состояние имущества комнаты: - сохранность	+10	Завхоз	Паспорт комнат, докладная записка
		- повреждение	-10 возмещение ущерба		
		б) Нарушения пожарной безопасности: - курение в общежитии и на территории общежития; - использование в комнате запрещенных или неисправных электроприборов	Расторжение договора - 30	Зав.общежитием Воспитатель	Акт



Правила проживания в общежитии № 3

		в) Пронос и распитие алкогольных напитков в общежитии, нахождение в состоянии алкогольного опьянения;	Расторжение договора		Акт
3.	Участие в жизни общежития	а) Участие в организации и проведении мероприятий в общежитии (за каждое мероприятие)	+10	Зав.общежитием, Воспитатели	Докладная записка
		б) призовое место в конкурсе «Я и мой Дом»	+ 10	Зав.общежитием	Протокол заседания конкурсной комиссии

3. Итоги конкурса

- 3.1 Итоги конкурса подводятся на заседании конкурсной комиссии (декабрь, май).
- 3.2 Результаты конкурса учитываются в рейтинговой системе «Оценка качества соблюдения правил проживания в общежитии №3».
- 3.3 По инициативе администрации института и (или) техникума дополнительно в рамках конкурса могут быть учреждены другие номинации и способы поощрения конкурсантов.

Правила проживания в общежитии № 3

Приложение 3
Положение
о конкурсе «Движение» (на лучший этаж в общежитии)

1 Общие положения.

1.1 Конкурс на лучший этаж общежития «Движение» проводится среди обучающихся, проживающих в общежитии и направлен на совершенствование воспитательной работы в общежитии, повышение социальной ответственности и общественной активности студентов.

1.1 Цели и задачи конкурса:

- Повысить активность деятельности студенческого Совета общежития по совершенствованию общественной среды обучающихся в общежитии, улучшению условий быта и досуга;
- вовлечь всех обучающихся, проживающих в общежитии, в активную деятельность по благоустройству общежития;
- способствовать совершенствованию эстетического вкуса у обучающихся,;
- формированию бережного отношения обучающихся к общественной собственности.

2 Порядок проведения конкурса

2.1 Конкурс проводится каждый учебный семестр.

2.2 Для проведения конкурса создается комиссия, в составе: заместителя директора по воспитательной работе, начальника отдела воспитательной работы, заместителя председателя ППО студентов, председателя Совета общежития.

2.3. Критерии конкурса .

Критериями конкурса является рейтинговая система «Оценка качества соблюдения правил проживания в общежитии №3», в соответствии с которой конкурсная комиссия считает средний рейтинговый бал всех обучающихся, проживающих на этаже. Этаж, набравший больший средний бал, считается лучшим.

3 Итоги конкурса

3.1 Итоги конкурса подводятся на заседании конкурсной комиссии (декабрь, май).

3.2 Победитель конкурса награждается дипломом и переходящим кубком.

3.3 По инициативе администрации института и (или) техникума дополнительно в рамках конкурса могут быть учреждены другие способы поощрения конкурсантов.

Правила проживания в общежитии № 3

Приложение 4

Анкета обучающегося для заселения в общежитие

- 1 ФИО _____
 - 2 Номер телефона _____
 - 3 Дата рождения _____
 - 4 Домашний адрес, номер телефона _____

 - 5 ФИО _____ отца, _____ его _____ место _____ работы, _____ номер
телефона _____

 - 6 ФИО матери, её место работы, номер телефона _____

 - 7 Родственники, проживающие в г.Чите (ФИО, домашний адрес, номер
телефона) _____

 - 8 Наличие общественного опыта (староста класса, работа в школьной
редколлегии и др.) _____

 - 9 Твои таланты (вокал, хореография, умение играть на музыкальном
инструменте, оригинальный жанр, актерское искусство и др.)

 - 10 Твоё хобби _____
 - 11 Твои предложения для улучшения студенческой жизни в общежитии

- Дата _____ / _____
подпись _____ ФИО _____

Правила проживания в общежитии № 3

Приложение 5

Паспорта комнаты № ____ общежития № 3

1 Перечень имущества

№	Мебель, инвентарь	Инвентарный номер	Количество
1	Шкаф трехстворчатый		
2	Шкаф двухстворчатый		
3	Тумбочка		
4	Кровать деревянная		
5	Стол обеденный		
6	Стол учебный		
7	Стул		
8	Табуретка		
9	Карниз		

2 Перечень разрешенных электроприборов

№	Наименование	Мощность	Наличие допуска	Количество
1	Компьютер			
2	Холодильник			
3	Телевизор			
4	Электрочайник			
5	Настольная лампа			

3 Список проживающих

№	ФИО студента	Дата вселения	Дата выселения
1			
2			
3			
4			
5			
6			

4 Лист ознакомления:

Федеральный закон РФ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака" N 15-ФЗ от 23 февраля 2013 г.;

Закон Забайкальского края от 24 июня 2009 г. N 198-ЗЗК "Об административных правонарушениях";

Закон Забайкальского края «О защите нравственности и здоровья детей в Забайкальском крае» от 09.03.2010 № 336-ЗЗК;

Правила проживания в общежитии № 3.

_____	дата	_____	подпись	/	_____	ФИО
_____	дата	_____	подпись	/	_____	ФИО
_____	дата	_____	подпись	/	_____	ФИО
_____	дата	_____	подпись	/	_____	ФИО
_____	дата	_____	подпись	/	_____	ФИО
_____	дата	_____	подпись	/	_____	ФИО

« _____ » _____ 20 ____ г. Зав.общежитием _____